



平成19年7月11日

各 位

会 社 名 栄研化学株式会社
代表者名 代表執行役社長 寺本哲也
(コード番号: 4 5 4 9 東証第1部)
問合せ先 広報部長 渡辺裕之
(TEL 03-3813-5405)

固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、平成19年7月11日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当社は、業務効率の向上のため都内の3事業所（本社、東京事業所、王子事業所）の統合を検討しておりましたが、平成19年7月11日開催の取締役会において、本社の移転および下記本社ビルの土地、建物を売却する旨決議いたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容および所在地	帳簿価額	譲渡価額	現 況
本社物件 東京都文京区本郷1丁目 33番8号 建物 1,734.80㎡ 土地 375.42㎡	190百万円	1,800百万円	本社ビル

3. 譲渡先の概要

商号	クスコ合同会社
本店所在地	東京都新宿区下落合3丁目12番14号
代表者	代表社員 インカ合同会社
資本金	10万円
主な事業内容	不動産の取得、保有及び処分。不動産の賃貸及び管理。不動産信託受益権の取得、保有及び処分。 他
当社との関係	資本関係、人的関係及び取引関係はありません。

4. 譲渡の日程

平成19年7月11日 取締役会決議
平成19年7月12日 契約書締結
平成20年3月31日 物件引渡し

5. 今後の見通し

現在、新たな本社の移転先を選定中であります。今期の通期業績への影響については、税額・譲渡経費を含め現在精査中であり、確定次第お知らせいたします。

以上